林加友主席 出國考察行程表

日　　期	地　　點	行　　程　　紀　　錄	備　　註
115/04/30	白沙-黃岐	白沙港出發-福州地區參訪	
115/05/01	福州	福州地區參訪	
115/05/02	黃岐-白沙	福州地區參訪-黃岐港-白沙港	

北竿鄉代表出國考察計畫表

地方立法機關名稱	連江縣北竿鄉民代表會		
姓名	林加友	職稱	主席
考察依據	地方民意代表費用支給及村里長事務補助費補助條列		
經費來源及金額	115 年度預算議事業務-議事管理-國外旅費		
考察事由/目的	考察當地環境商業建設特色，以促進本鄉建設		
考察期間	自 115 年 04 月 30 日起至 115 年 05 月 02 日止計 3 天		
考察地點/國家	大陸-福州地區		
考察行程	如行程表(附後)		
備註			
填表日期	中華民國 115 年 04 月 29 日		
考察人簽章		機關首長簽章	

附註：

一、依據監察院調查報告，地方民意代表出國考察前須填報出國考察計畫。

二、本計畫表批示後留存各該地方立法機關。

連江縣北竿鄉民代表會115年出國考察報告

考察人員	林加友主席
考察地點	大陸(福州)
考察日期	115年04月30日至115年05月02日止
報告日期	115年05月03日
考察目的	考察當地環境衛生，以促進本鄉環境整潔
考察心得	考察福州泰禾廣場及週邊商業區，其文商旅融合、營運專業化的特點，為本鄉鎮建設提供了重要藉鏡。 泰禾廣場以商業為核心，集聚購物、休閒、文旅、辦公、配套服務，打造城市地標商圈，帶動整體提升，實現人氣、商氣、產業同步興旺。 結合鄉鎮建設實際，主要啟示有一是精準定位、規劃先行，不貪大求全，貼合鄉鎮區位、人口與產業實際。二是業態實用、便民優先，重點補齊生活服務、餐飲、商超、休閒等剛需配套。第三是突顯特色、文旅融合，把鄉土文化、生態資源融入商業場景，增強吸引力。四是政企協同、重運營，政府強配套、優環境，市場主體抓招商強管理。五是以商興、服務民生，以商業活力帶動就業增收、環境提升、城鄉融合。
建議事項	可建議本鄉借鏡泰禾廣場經驗，因地制宜、突顯特色、注重實效，推動鄉鎮商業提質、產業增效、民生改善，助力鄉鎮高品質發展。